

賃貸借建物申込書(法人)

物件名	部屋番号	物件所在地			申込日		
				年 月 日			
賃貸条件	賃料		管理費		敷金・保証金		駐車料
			償却		礼金	ヶ月	仲介手数料
備考	駐輪場ある場合：要・不要（賃料： ）						
※火災保険を別紙からお選び頂きご記入下さい⇒				タイプコード：		保険料：	

申込者(契約者)	フリガナ					フリガナ	
	会社名					代表者名	
	会社所在地	〒					
	電話番号	-	-	FAX番号	-	設立年月日	年 月
	担当者			所属部課		電話番号	- -
	業務内容					関連会社	
	資本金			取引銀行		従業員数	名
転居理由					備考		
世帯主	フリガナ					生年月日	年 月 日
	氏名						
	電話番号	-	-	携帯電話	-	年収	
	所属部課			役職		勤続年数	年 ヶ月
同居者	フリガナ		続柄	生年月日	勤務先名又は通学先名		
	氏名						
	フリガナ		続柄	生年月日	勤務先名又は通学先名		
	氏名						
	フリガナ		続柄	生年月日	勤務先名又は通学先名		
	氏名						

★申込必要書類 ①会社概要②会社謄本③会社印鑑証明④会社印鑑(⑤場合によって決算書・もしくは収入証明)
 ★入居者提出書類 ①入居者全員の住民票②写真(スナップ写真可)(③場合によっては収入証明)

緊急連絡先	フリガナ					生年月日	年 月 日
	氏名						
	現住所	〒					・自己所有 ・賃貸
	電話番号	-	-	携帯電話	-	続柄・関係	
	フリガナ					勤務先電話番号	- -
	勤務先所在地	〒				業務内容	

必要な鍵本数 セット ※原則1セットですが、2人以上のご入居の場合、有償にて複数セットご用意します。未記入の場合は1セットとなりますのでご了承下さい。

契約締結日	年 月 日	契約開始日	年 月 日
-------	-------	-------	-------

《注意事項》
 * ご記入漏れがないようお願い致します。又、虚偽の記載が判明した場合、全てお断りさせて頂きます。
 * 審査結果によりましては、お客様のご希望に添えない場合もあります。尚、理由は一切お答え出来ませんので、予めご了承下さい。
 * ご契約時、仲介手数料(月額賃料の1ヵ月分及び消費税)のお支払いいただきます。又、当社指定の火災保険に加入して頂きます。
 上記記載に相違なく入居申込致します。 申込人氏名 _____ (印)

※書類送付先: FAX03-5701-4843 メール: info@azusatatemono.co.jp

仲介業者名 会社名 TEL _____ FAX _____ 担当 _____	取扱業者名 東京都目黒区自由ヶ丘2丁目11番6号 アズサ建物株式会社 TEL 03(5701)4841・FAX 03(5701)4843 担当 _____
-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

FAX 送信先：審査部門
03-5620-2910

JIDトリオTrust 貸貸保証委託申込書

※必ず代理店様へご記入ください(本書のみでは受付できません)※

法人用

お客様記入欄(ご署名をお願いします。)
 ①(申込者・保証人は、会社を証明する書類として商業登記簿謄本(3ヶ月以内に取得したもの)、又は公証人役場印のある定款(登記申請中の場合)並びに当社の写影判別に必要書類を提出すること向您します。また、日本賃貸保証株式会社「JTR」が与信判断及び賃貸保証委託契約の締結、管理等に際し、別に定める個人情報の取得、利用、提供等に際する条項に従って、当該個人情報の取扱いを行うこと、及び契約条項(お申込みの内容)に同意のうえ、申込をお願いします。

お申込者様署名(自筆)

▶ お申込時に必要な書類

※①はすべての方にご提出いただけます。①+②をご提出いただく場合もございます。
 お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

<p>① 会社を証明する書類(右記のいずれか1点)</p> <p><input type="checkbox"/> 商業登記簿謄本 (3ヶ月以内に取得したもの)</p> <p><input type="checkbox"/> 公証人役場印のある定款 (登記申請中の場合はご提出ください)</p> <p><small>※現約者または入居者が外国籍の方は、在留資格確認のため、外国人登録証明書または在留カードをご提出ください。</small></p>	<p>② 支払いの根拠を示す書類 <small>(資料提出は変更はできません)</small></p> <table border="1"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>既存法人</p> <p><input type="checkbox"/> 損益計算書</p> <p><input type="checkbox"/> 貸借対照表</p> <p><input type="checkbox"/> 法人税確定申告書</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>新規法人</p> <p><input type="checkbox"/> 法人代表者名義の 事業資金が確認できる書類 または</p> <p><input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <small>※最低5000円以上</small></p> </td> </tr> </table>	<p>既存法人</p> <p><input type="checkbox"/> 損益計算書</p> <p><input type="checkbox"/> 貸借対照表</p> <p><input type="checkbox"/> 法人税確定申告書</p>	<p>新規法人</p> <p><input type="checkbox"/> 法人代表者名義の 事業資金が確認できる書類 または</p> <p><input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <small>※最低5000円以上</small></p>
<p>既存法人</p> <p><input type="checkbox"/> 損益計算書</p> <p><input type="checkbox"/> 貸借対照表</p> <p><input type="checkbox"/> 法人税確定申告書</p>	<p>新規法人</p> <p><input type="checkbox"/> 法人代表者名義の 事業資金が確認できる書類 または</p> <p><input type="checkbox"/> 預貯金通帳 <small>※最低5000円以上</small></p>		

注意

※口座振替専用書類に改めてご記入いただきをまずご了承ください。また、ご記入の際、記入漏れ・銀行印漏れのないようにお願いいたします。
 ※毎月27日に翌月分の賃料等を口座振替いたします。なお、振替日当日までにお支払口座にご入金ください。(当日入金ですと振替ができません。)
 ※毎月10日までに「毎月27日(全休期間が休業日の場合は翌営業日)」に振替ができなかった場合、直轄請求手続料3000円(振別)がかかります。
 ※JIDの保証申込に際し、ご不明な点はJIDパートナーである不動産業者へお問合せいただくか、日本賃貸保証株式会社 審査部門 (03-6747-3976)までご連絡ください。

▶ 審査専用ダイヤル

審査確認専用ダイヤル **0120-182-561**

※SMS(ショートメッセージ)により、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

▶ 必須記入項目

代理店様記入欄(以下全項目にご記入ください。)

代理店名	アズサ建物自由が丘店		担当者氏名	
電話番号	03-5701-4841		(管理ソフト)	
FAX番号	03-5701-4843		(顧客番号)	
代理店コード	13A -	G33220A	保証番号	

保証委託契約年数	年	初回保証料率	毎月支払総額の _____ %	初回保証料金額	
集送金手数料(振別)	300 円	更新保証料率	毎月支払総額の _____ %	更新保証料金額	
物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居用(学生) <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他()				

その他
 転居(入居)理由

備考

記入漏れがないかを確認の上、入居申込書と共に**03-5620-2910**までFAXください。
 [お問い合わせ先] 日本賃貸保証株式会社 審査部門 TEL.03-6747-3976

JID 日本賃貸保証株式会社
 〒292-0819 千葉県木更津市羽鳥野6丁目2番地4